



ZAC DU PONT-YBLON

Lots 1A et 1B

Bonneuil-en-France (95)

LOGEMENTS
RÉSIDENCES AVEC SERVICES
ACTIVITÉS ET LOGISTIQUE
ÉQUIPEMENTS SANITAIRES ET SOCIAUX
BUREAUX
OPÉRATIONS MULTI-PRODUITS
COMMERCES ET LOISIRS
ÉQUIPEMENTS PUBLICS
AMÉNAGEMENT



Construction de deux bâtiments à usage de plate-forme logistique et de messagerie sur une surface totale de 45 000 m² dont 1 600 m² de bureaux

■ **Client** : Logistis

■ **Architecte** : A&I - Thierry Vidal

■ **Mission** : CPI (Contrat de Promotion Immobilière)

■ **Caractéristiques** :

- ✓ hauteur libre sous poutres : 9,5 m
- ✓ charge au sol : 5T/m²
- ✓ bâtiments intégralement sprinklés
- ✓ trame courante : 11 m x 21 m
- ✓ bâtiments divisibles et protégés par des murs coupe-feu
- ✓ gardiennage permanent sur le site

■ **Livraisons** :

- ✓ 1^{re} tranche : avril 2005
- ✓ 2^e tranche : mai 2007