



*Réhabilitation de la Halle Nodet (R+2) en conservatoire municipal de musique (2 171 m²)
et bureaux (3 392 m²)*

■ **Client** : Dexia CLF Régions Bail

■ **Architecte** : A2M

■ **Mission** :

- ✓ Dexia CLF Régions Bail a signé avec la ville de Montereau-Fault-Yonne un Bail Emphytéotique Administratif (BEA) et une Convention de Mise à Disposition des Biens (CMD) portant sur une durée de 30 ans
- ✓ Sodéarif et Dexia CLF Régions Bail ont signé un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) transférant à Sodéarif les obligations de conception et de construction contenues dans le BEA
- ✓ Réalisation d'un conservatoire de musique, d'une médiathèque, d'une salle polyvalente et d'un village des associations

■ **Durée des travaux** : 13 mois

■ **Livraison** : septembre 2007