



CERGY QUAI OUEST

Saint-Ouen-l'Aumône (95)

LOGEMENTS
RÉSIDENCES AVEC SERVICES
ACTIVITÉS ET LOGISTIQUE
ÉQUIPEMENTS SANITAIRES ET SOCIAUX
BUREAUX
OPÉRATIONS MULTI-PRODUITS
COMMERCES ET LOISIRS
ÉQUIPEMENTS PUBLICS
AMÉNAGEMENT



Construction sur 17 hectares de deux entrepôts contigus à usage d'activités logistiques munis de bureaux d'accompagnement développant une surface totale de 75 000 m² environ

■ **Client** : Logistis

■ **Architecte** : Gérard Gobert

■ **Mission** : CPI (Contrat de Promotion Immobilière)

■ **Caractéristiques** :

- ✓ cellules de 5 000 m² avec divisibilité par lot de 10 000 m² indépendants, système ESFR, chauffage...
- ✓ équipements communs : sécurité incendie, poste de garde, espaces verts, attente camions, parking V.L.

■ **Livraisons** :

- ✓ premier bâtiment de 32 000 m² livré le 20 janvier 2003
- ✓ deuxième bâtiment de 32 000 m² livré le 7 septembre 2005
- ✓ extension du 2^e bâtiment de 12 000 m² livrée le 2 mai 2007